



CITTA' DI CATANZARO
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.656

OGGETTO: Rigenerazione Impianto Polivalente Outdoor Stadio Nicola Ceravolo
- CUP: D62H22000230001 - CIG: B34F7A5771. Anticipazione fondi comunali

L'anno duemilaventisei, il giorno quattordici, del mese di ottobre si è riunita presso Palazzo Comunale la Giunta Comunale, convocata alle ore 10:00

Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti:

COGNOME	NOME	INCARICO	PRESENTE	ASSENTE
Fiorita	Nicola	Sindaco	X	
Iemma	Giuseppina	Vice Sindaco	X	
Monteverdi	Donatella	Assessore		X
Squillace	Pasquale	Assessore	X	
Belcaro	Annunziato	Assessore	X	
Lacava	Luisa	Assessore	X	
Colosimo	Irene	Assessore	X	
Furrer	Giuliana	Assessore	X	
Bullotta	Salvatore	Assessore	X	
Battaglia	Antonio	Assessore	X	

Partecipa alla riunione con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art.97, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000) Vincenzina Sica in qualità di Segretario Generale.

Presiede il Sindaco Nicola Fiorita il quale, constatato il numero legale dei componenti, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

GRANDI OPERE
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Rigenerazione Impianto Polivalente Outdoor Stadio Nicola Ceravolo - CUP: D62H22000230001 - CIG: B34F7A5771. Anticipazione fondi comunali

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con avviso pubblico del 23 marzo 2022, pubblicato sul sito internet istituzionale del Dipartimento per lo Sport e sul sito ItaliaDomani, è stata indetta apposita manifestazione di interesse rivolta ai Comuni Capoluogo di Regione e Capoluogo di Provincia con popolazione residente superiore ai 20.000 abitanti e ai comuni con una popolazione residente superiore a 50.000 abitanti, per la selezione di proposte di intervento finalizzate al recupero delle aree urbane tramite la realizzazione e l'adeguamento di impianti sportivi da finanziare nell'ambito del PNRR, missione 5 – inclusione e coesione, componente 2 – infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (m5c2), misura 3, investimento 3.1 “sport e inclusione sociale”, finanziato dall'Unione Europea – NEXT GENERATION EU; - l'avviso prevedeva due proposte di intervento identificate come “Cluster 1” (CUP J55E22000170006) e “Cluster 2” (CUP J53I22000120006);
- con DGC n. 146 del 22/04/2022 è stata approvata la proposta progettuale dell'intervento denominato “Rigenerazione Impianto Polivalente Outdoor” e si è deciso di aderire all'Avviso Pubblico in oggetto indicato;
- il Comune di Catanzaro è risultato beneficiario dell'intervento denominato “Rigenerazione Impianto Polivalente Outdoor Stadio Nicola Ceravolo” - CUP: D62H22000230001, selezionato e finanziato nell'ambito dell'Avviso Pubblico di invito a manifestare interesse del 23 marzo 2022, pubblicato sul sito internet istituzionale del Dipartimento per lo Sport e sul sito Italia Domani della Presidenza del Consiglio dei Ministri, relativo ai progetti afferenti al “Cluster 1” (CUPJ55E22000170006), “Cluster 2” (CUPJ53I22000120006);
- con Decreto del Capo del Dipartimento per lo Sport dell'11.08.2022, si è determinato di stipulare l'Accordo di concessione del finanziamento riconosciuto sulle risorse del PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2.3, Investimento 3.1 “Sport e Inclusione”, per un importo complessivo di €. 1.000.000,00, di cui € 724.559,71 per i lavori;
- il Comune di Catanzaro in data 03/10/2022 ha ratificato l'Accordo di concessione del finanziamento con la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport;
- con Determina Dirigenziale n. 2817 del 10/10/2022 in relazione a quanto disposto dall'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. è stato nominato l'Ing. Vincenzo Clericò Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento per la “Rigenerazione Impianto Polivalente Outdoor Stadio Nicola Ceravolo”;
- con determinazione dirigenziale N. 3287 DEL 25/11/2022 è stato affidato il servizio “tecnico di progettazione definitiva ed esecutiva, rilievi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione” all'Ing. Giovanni Magro (Albo Prof. CZ n. 2058) accertando ed impegnando la somma di € 65.500,68 rispettivamente al capitolo di entrata 03570 acc. 03483/2022 ed al capitolo di spesa 59350 imp. 03451/2022;
- con determinazione dirigenziale n. N. 3229 del 21/11/2022 è stato affidato l'incarico professionale per l'esecuzione di prove geofisiche, indagini geognostiche, prove e indagini in sito e in laboratorio per la definizione del modello geologico e geotecnico del sottosuolo, la relazione geologica, la relazione geotecnica sulle indagini, la relazione di analisi di risposta sismica locale, necessari per procedere alla redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, alla Dott.ssa Geol. Giuliana Teti (Albo Prof. Calabria n. 1194) accertando ed impegnando la somma di € 11.697,31 rispettivamente al capitolo di entrata 03570 acc. 03520/2022 ed al capitolo di spesa 59350 imp. 03504/2022;
- con determinazione dirigenziale N. 164 del 24/01/2023 è stato aggiudicato il servizio tecnico di verifica del progetto definitivo - esecutivo a supporto dell'Ufficio del RUP, ai sensi

degli art. 26 e 31 del d.Lgs 50/2016, inerente l'intervento denominato "Rigenerazione Impianto Polivalente Outdoor Stadio Nicola Ceravolo", all'ing. Giuseppe Donato (Albo Prof. CZ n. 2269) accertando ed impegnando la somma di € 10.616,56 rispettivamente al capitolo di entrata 03570 acc. 03929/2022 ed al capitolo di spesa 59350 imp. 04235/2022;

- con determinazione dirigenziale N. 730 del 15/03/2023 è stato aggiudicato il servizio tecnico per l'esecuzione del Collaudo Strutturale dell'intervento denominato "Rigenerazione Impianto Polivalente Outdoor Stadio Nicola Ceravolo", all'ing. Sandro Greco (Albo Prof. CZ n. 2504) accertando ed impegnando la somma di € 8.289,00 rispettivamente al capitolo di entrata 03570 acc. 03930/2022 ed al capitolo di spesa 59350 imp. 04236/2022;
- con nota protocollo n° 114277 del 11.08.2023 il Ministero delle Infrastrutture Dipartimento per lo Sport, comunicava l'annullamento della pre-assegnazione del contributo;
- il progettista, l'Ing. Giovanni Magro, ha trasmesso al Settore Autorità Urbana del Comune di Catanzaro il Progetto di fattibilità tecnico economica acquisito con Prot. n. 54074 del 23/05/2024, successivamente integrato e modificato dagli elaborati acquisiti con prot. n. 55333 del 27/06/2024 e prot. n. 59509 del 06/06/2024;
- è stata eseguita la verifica del Progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) con esito positivo (rapporto di verifica prot. n. 60679 del 10/06/2024);
- è stato redatto il verbale di validazione del Progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) (prot. n. 60727 del 10/06/2024);
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 549 del 19 settembre 2024 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) dell'intervento de quo;
- con determinazione dirigenziale n. 2769 del 02 Ottobre 2024 è stato approvato il progetto esecutivo denominato lavori di "Rigenerazione Impianto Polivalente Outdoor Stadio Nicola Ceravolo", per l'importo complessivo di € 1.000.000,00 - CUP: D62H22000230001;

VISTI:

- la determinazione dirigenziale N. 2964 del 23/10/2024 con cui sono stati affidati i lavori di "Rigenerazione Impianto Polivalente Outdoor Stadio Nicola Ceravolo" all'Operatore economico CONSORZIO KREA SRL, P.IVA 01794580850 con sede in Corso Sicilia 24 Acireale (CT);
- la determinazione dirigenziale N. 368 del 11/02/2025 con cui si è proceduto alla Dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione disposta con Determinazione Dirigenziale n. 2964 del 23.10.2024 a favore dell'operatore economico CONSORZIO KREA SRL. - P.IVA 01794580850;
- la determinazione dirigenziale N. 369 del 11/02/2025 con cui si è proceduto alla Rettifica della Dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione disposta con Determinazione Dirigenziale n. 2964 del 23.10.2024 a favore dell'operatore economico CONSORZIO KREA SRL. - P.IVA 01794580850;
- il verbale Prot. 118280 del 12/11/2024 mediante il quale, nelle more della sottoscrizione del contratto, è stata disposta la consegna anticipata dei lavori;
- la nota acquisita al Prot. N. 45289 del 29/04/2026, con la quale la ditta aggiudicataria dei lavori CONSORZIO KREA SRL, P.IVA 01794580850, ha comunicato la volontà di sciogliersi da ogni vincolo nei confronti di Codesta Stazione Appaltante mediante atto notificato ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023;
- la nota Prot. N. 53897 del 21/05/2026 con la quale il RUP, nel comunicare la formale rinuncia dell'affidamento dei lavori de quo da parte della Ditta affidataria, ha richiesto all'operatore economico SCUTIERI COSTRUZIONI SRL, secondo classificato nella graduatoria di cui alla Gara Codice Gara G02578, la disponibilità a voler confermare la

permanenza della validità dell'offerta presentata, nonché la disponibilità all'esecuzione dei lavori alle condizioni economiche e contrattuali offerte in sede di gara;

PRESO ATTO CHE:

- l'operatore economico SCUTIERI COSTRUZIONI SRL, ha presentato un ribasso d'asta pari all'11,87% rispetto all'importo posto a base di gara di € 738.680,86 di cui € 267.425,60 di manodopera oltre € 14.448,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo di risultante, pertanto, pari a € 638.265,66 oltre € 14.448,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi, pertanto, € 717.985,97, oneri della sicurezza e IVA al 10% compresi;
- con nota Prot. N. 56229 del 27/05/2026 l'operatore economico SCUTIERI COSTRUZIONI SRL, ha comunicato di accettare l'esecuzione dell'appalto alle medesime condizioni economiche offerte in sede di gara al netto di eventuali oneri aggiuntivi previsti in termini di legge per rincaro materiali;
- con Determinazione Dirigenziale n° 1543 del 04.06.2026 sono stati aggiudicati i lavori di che trattasi alla SCUTIERI COSTRUZIONI SRL;
- con Determinazione Dirigenziale n° 1589 del 08.06.2026 è stato nominato RUP dell'intervento il dipendente Pian. Fabio Gualtieri;
- con contratto Rep. N. 49 del 30/07/2026 sono stati regolamentati i lavori di "Rigenerazione Impianto Polivalente Outdoor Stadio Nicola Ceravolo" CUP: D62H22000230001 CIG: B34F7A5771 con l'Operatore economico SCUTIERI COSTRUZIONI SRL;

PRESO ATTO altresì CHE:

- il comune di Catanzaro è risultato beneficiario di altro finanziamento denominato: *"Riqualificazione dello Stadio Nicola Ceravolo di Catanzaro e relative aree di pertinenza CUP: D67D24000000001"*, avente ad oggetto la riqualificazione complessiva dell'impianto sportivo, con particolare riferimento al completamento della copertura della Tribuna ed alla demolizione e ricostruzione della curva OVEST;
- è stato necessario coordinare i due interventi, gravanti su finanziamenti diversi, in modo da garantire una uniformità delle soluzioni costruttive e tipologiche adottate, con particolare riferimento alla copertura della Tribuna;
- con determinazione dirigenziale n° 2644 del 31.08.2026, è stata pertanto approvata una perizia di variante tecnica e suppletiva, trasmessa dal Direttore dei Lavori Ing. Giovanni Magro, acquisita al protocollo n. 90243 del 28.08.2026, che ha recepito il progetto esecutivo redatto della Società Bolina SRL, progettista dei lavori di *"Riqualificazione dello Stadio Nicola Ceravolo di Catanzaro e relative aree di pertinenza CUP: D67D24000000001"*, con la specifica finalità di garantire una uniformità delle soluzioni progettuali;
- con determinazione dirigenziale n. 2646 del 31.08.2026, è stato approvato il primo stato d'avanzamento dei lavori in oggetto - gravanti su finanziamento PNRR - e il certificato di pagamento n.1 in data 31.08.2026 per l'importo dei lavori di € 355.588,00 oltre IVA al 10% pari a € 35.558,80, per un importo complessivo di € 391.146,80;
- allo stato attuale, i lavori sono in corso di esecuzione, con previsione di ultimazione degli stessi, secondo il cronoprogramma trasmesso dalla direzione lavori, entro il 31 ottobre 2026;

CONSIDERATO CHE:

- con nota prot. n. 91146 del 31.08.2026 - vista la scadenza del finanziamento PNRR - l'Amministrazione ha formulato istanza alla Presidenza del Consiglio dei Ministri,

Dipartimento per lo Sport, per lo slittamento dei termini di ultimazione lavori e di completamento degli adempimenti amministrativi e di rendicontazione delle spese al 31 ottobre 2026;

- con nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri acquisita al prot. n. 92916 del 04/09/2026, è stato richiesto al Comune di Catanzaro di caricare sulla piattaforma REGIS il verbale di ultimazione lavori, ovvero di trasmettere un cronoprogramma delle lavorazioni residue dell'intervento in caso di mancato rispetto del termine del 31 agosto 2026;
- con nota prot. n. 102857 del 25/09/2026, è stata riscontrata la suddetta nota ed è stato trasmesso il cronoprogramma richiesto, con termine di ultimazione lavori fissato al 31 ottobre 2026;

RILEVATO CHE:

- il mancato pagamento delle spettanze relative al Primo Stato d'Avanzamento Lavori al 31 agosto 2026 potrebbe ostacolare il regolare prosieguo dei lavori, nonché il rispetto del cronoprogramma trasmesso alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, che prevede l'ultimazione dei lavori medesimi entro il 31 ottobre 2026,
- l'eventuale fermo e/o sospensione dei lavori in questione potrebbe arrecare riflessi negativi sui lavori (anche in esecuzione) gravanti sull'altro finanziamento concesso dalla Regione Calabria, ovvero sottoporrebbe l'Ente a possibili richieste di risarcimento danni da parte della società sportiva per l'impossibilità di utilizzo delle aree occupate dai lavori, con necessità di individuare in tempi estremamente ristretti di soluzioni alternative per la disputa delle partite ufficiali;
- occorre provvedere tempestivamente al pagamento delle spettanze relative al Primo SAL anche al fine di non incorrere in richieste di interessi per mancato pagamento delle prestazioni rese;
- le somme residue disponibili sul Capitolo di spesa 59350 non sono sufficienti a coprire i costi relativi alle spettanze relative al Primo SAL;

DATO ATTO che le successive erogazioni delle quote di finanziamento da parte del Ministero, come previsto in nei documenti di programmazione e monitoraggio, sono subordinate all'effettivo completo utilizzo dell'anticipazione ricevuta nonché alla rendicontazione delle spese effettivamente sostenute quietanzate e rendicontate sulla piattaforma REGIS , e che, pertanto, i Comuni sono tenuti ad anticipare le somme necessarie per il pagamento dei lavori, forniture e servizi di che trattasi;

DATO ATTO altresì che, per quanto sopra evidenziato, la copertura finanziaria dell'intervento non subirà variazioni;

VERIFICATA la concreta sussistenza dei presupposti dell'interesse pubblico atte alla realizzazione dell'opera di che trattasi;

RITENUTO, pertanto, di autorizzare il Settore Finanziario alle opportune anticipazioni di cassa che si rendono necessarie per liquidare le prestazioni svolte relative al Primo Stato d'Avanzamento Lavori, al fine di consentire la rendicontazione ed il rimborso da parte del Ministero delle medesime oltre che per evitare un danno patrimoniale grave e certo all'Ente;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n.580 del 11/09/2026, con la quale si è proceduto al riparto delle competenze tra l'unità di Progetto "Programmazione e Gestione delle Risorse Europee" e il Settore "Grandi Opere";

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il T.U. 18 agosto 2000, n. 267, recante *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*;

VISTO il vigente *"Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi"*;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 così come da ultimo modificato ed integrato dal D.L. n. 174 del 10/10/2012 convertito con modificazioni in Legge n. 213 del 07/12/2012;

GRANDI OPERE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO Rigenerazione Impianto Polivalente Outdoor Stadio Nicola Ceravolo - CUP: D62H22000230001 - CIG: B34F7A5771. Anticipazione fondi comunali

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

IL DIRIGENTE
FRANCESCO MINUTOLO

(con firma digitale)

(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)

Data 12/10/2026

SERVIZI FINANZIARI

OGGETTO: Rigenerazione Impianto Polivalente Outdoor Stadio Nicola Ceravolo - CUP: D62H22000230001 - CIG: B34F7A5771. Anticipazione fondi comunali

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi degli articoli 49 comma 1, 147 bis comma1 e 153 comma4 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Data 14/10/2026

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO

Dott. PAOLO MACRINA

(con firma digitale)

(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)

SENTITA la relazione dell'Assessore Proponente Ing.Pasquale Squillace;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTO il D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

VISTI i pareri allegati, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 così come da ultimo modificato ed integrato dal DL n. 174 del 10/10/2012 convertito con modificazioni in Legge n. 213 del 07/12/2012.; firmati digitalmente dal Dirigente del Settore Proponente e dal Dirigente del Servizio Finanziario

Ad unanimità di voti espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di autorizzare il Settore Finanziario alle opportune anticipazioni di cassa che si rendono necessarie per liquidare le spese relative al Primo Stato d'Avanzamento dei Lavori di: "Rigenerazione Impianto Polivalente Outdoor Stadio Nicola Ceravolo" **CUP: D62H22000230001 CIG: B34F7A5771**" - per un certificato di pagamento comprensivo di IVA pari a € 391.146,80 - al fine di consentire la rendicontazione ed il rimborso da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento dello Sport, oltre che per evitare un danno patrimoniale grave e certo all'Ente sul capitolo 59350;
3. di autorizzare altresì il Settore Finanziario, per le medesime motivazioni, a disporre il pagamento di che trattasi;
4. di dare atto che il corrispondente importo di trasferimento da parte del Ministero della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento dello Sport, dovrà essere introitato nel bilancio comunale a copertura della presente anticipazione;
5. di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art.134, comma 4 del Dlgs 267/2000 e smi.

Segretario Generale
Sica Vincenzina

(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)

Sindaco
Fiorita Nicola

(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)

La presente deliberazione viene inoltrata per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ai sensi della L. 69/09, per rimanervi esposta per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.lgs n. 267 del 18.8.2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Catanzaro, lì 14/10/2026

SEGRETARIO
DOTT. Vincenzina Sica
(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)